COMUNITA' MONTANA DELLA VALCHIAVENNA
Via Suor Maria Laura Mainetti, 8/10 - 23022 CHIAVENNA (SO) - Tel. 0343/33795
Cod. Fisc. 81001550144 – P.IVA 00576020143 PEC: protoco

Comunità Montana Valchiavenna
PROTOCOLLO GENERALE
N.0007443 del 27-08-2024
Class: 9.4 Fasc: 14/22

UFFICIO ESPROPRI

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI INTERVENTI SPECIALI A FAVORE DELLA MONTAGNA A VALERE SUL FONDO RIPRESA ECONOMICA - DGR 30 NOVEMBRE 2020 n. XI/3962 - CUP B71B21006570002 - "REALIZZAZIONE SENTIERO MOUNTAIN BIKE VHO-CAMPODOLCINO" IN COMUNE DI CAMPODOLCINO (SO).
Esecuzione del Decreto n. 06/2024 - Prot. 4436 del 19/06/2024

C.M. della Valchiavenna Pr.0007443 del 27-08-2024 Cat.9 Cl.4 F.14

VERBALE DI STATO DI CONSISTENZA ED IMMISSIONE IN POSSESSO IN COMUNE DI CAMPODOLCINO (SO) – Rif. PPE DITTA n. 80

(art. 24 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

L'anno Duemilaventiquattro, il giorno 22 del mese di agosto, alle ore 10:15 in comune di Campodolcino (SO), il sottoscritto Ing. Alberto Bianchi nato a Chiavenna (SO) il 10/01/1976 - c.f. BNCLRT76A10C623E in qualità di Responsabile del Servizio, compila il presente verbale.

PREMESSO:

- che con Decreto n. 06/2024, prot. n. 4436 del 19/06/2024, è stata autorizzata l'occupazione dei terreni necessari per l'esecuzione dell'opera denominata "REALIZZAZIONE SENTIERO MOUNTAIN BIKE VHO-CAMPODOLCINO" in Comune di Campodolcino (SO)", quale beneficiario dell'espropriazione, ed è stata determinare l'indennità provvisoria;
- che il suddetto decreto è stato notificato ai relativi proprietari catastali nelle forme previste dall'art. 11 della L.R. n. 3/2009, con avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'immissione in possesso, allegando il verbale di cessione bonaria delle aree;
- che il suddetto decreto è stato pubblicato "per estratto" all'Albo Pretorio del Comune di Campodolcino e della Comunità Montana della Valchiavenna e sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 27 di Mercoledì 03 luglio 2024;
- che per alcuni dei proprietari catastali non è stato possibile reperire l'indirizzo o il recapito risulta sconosciuto;
- che, ai sensi dell'art. 11 comma 5 della Legge Regionale 4 marzo 2009 n. 3, le comunicazioni relative all'espropriazione nel caso di irreperibilità del destinatario sono state effettuate mediante avviso affisso all'albo pretorio del comune interessato e della Comunità Montana della Valchiavenna, pubblicato sul sito informatico della Regione e pubblicato sul quotidiano a diffusione locale "Il Giorno ed. Alta Lombardia (Sondrio/Valtellina)" e sul quotidiano a diffusione nazionale "La Regione";

ha proceduto al rilevamento dello stato di consistenza dei terreni appresso indicati.

All'operazione sono presenti i seguenti proprietari catastali:

NESSUN PROPRIETARIO PRESENTE

All'operazione sono presenti i Signori:

1) JESSICA PEDRAGLIO nata a Chiavenna (SO) il 18.03.1989 e residente a Samolaco (SO) in Via Trivulzia n. 1204, C.F. PDR JSC 89C58 C623Q;
2) STEFANO TRUSSONI nato a Chiavenna (SO) il 26.01.1998 e residente a Chiavenna (SO) in Via San Fedele n. 3, C.F. TRS SFN 98A26 C623E;

che si dichiarano disposti ad assistere all'operazione in qualità di testimoni estranei alle parti, non essendo né dipendenti del beneficiario dell'espropriazione, né parenti, né affini di alcuna di esse.

IDENTIFICAZIONE CATASTALE:

Comune di Campodolcino

PPE n. 80

	Cognome	Nome	Luogo di nascita	Prov	Data di nascita	Codice Fiscale	Titolo	
80.1	Vola	Ermanno Di Giovanni					- Comproprietario	
80.2	Vola	Giovanni Fu Battista					- Usufruttuario parziale	
80.3	Pontiggia	Angela Vittoria	ERBA	(CO)	17.08.1940	PNTNLV40M57D416P	- Comproprietario	
80.4	Pontiggia	Attilia	ERBA	(CO)	25.11.1934	PNTTTL34S65D416O	- Comproprietario	
80.5	Pontiggia	Colomba Luisa	ERBA	(CO)	07.07.1933	PNTCMB33L47D416K	- Comproprietario	
80.6	Pontiggia	Ermanno	ERBA	(CO)	19.06.1949	PNTRNN49H19D416J	- Comproprietario	
80.7	Pontiggia	Ermelinda	ERBA	(CO)	13.11.1936	PNTRLN36S53D416Z	- Comproprietario	
80.8	Pontiggia	Franca	ERBA	(CO)	28.04.1944	PNTFNC44D68D416A	- Comproprietario	
80.9	Pontiggia	Mario	ERBA	(CO)	05.04.1903	PNTMRA03D05D416Y	- Usufruttuario parziale	
80.10	Pontiggia	Sergio	ERBA	(CO)	22.03.1956	PNTSRG56C22D416R	- Comproprietario	
80.11	Fontana	Maria	PONTE LAMBRO	(CO)	29.07.1913	FNTMRA13L69G847K	- Usufruttuario parziale	
80.12	Ghelfi	Giorgio	ERBA	(CO)	20.02.1949	GHLGRG49B20D416R	- Comproprietario	
80.13	Ghelfi	Silvana	MILANO	(MI)	13.09.1942	GHLSVN42P53F205M	- Comproprietario	
80.14	Vola	Antonella	BELLANO	(LC)	30.05.1965	VLONNL65E70A745R	- Proprieta' per	6/180
80.14	Vola	Antonella	BELLANO	(LC)	30.05.1965	VLONNL65E70A745R	- Oneri Comproprietaria	
80.15	Vola	Walter	BELLANO	(LC)	10.06.1963	VLOWTR63H10A745A	- Oneri Comproprietario	
80.16	Vola	Walter Angelo	BELLANO	(LC)	10.06.1963	VLOWTR63H10A745A	- Proprieta' per	6/180

Foglio	Mappale	Coltura catastale	Superficie catastale (mq)	Superficie da occupare (mq)	Indennità provvisoria unitaria (€/mq)	INDENNITÀ PROVVISORIA COMPLESSIVA €
52	397	PRATO	210	4	0,53	2,12

Descrizione degli immobili:

BOSCO MISTO, TERRENO ACCLIVE, NON SONO INTERESSATE PIANTE

A conclusione delle operazioni di cui sopra leggo alla presenza di tutti i convenuti il presente verbale e dichiaro di prendere possesso con questo atto dell'immobile sopra descritto a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto della Comunità Montana della Valchiavenna che rappresento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Alberto Bianchi

I TESTIMONI

C.M. della Valchiavenna Pr.0007443 del 27-08-2024 Cat.9 Cl.4 F.14